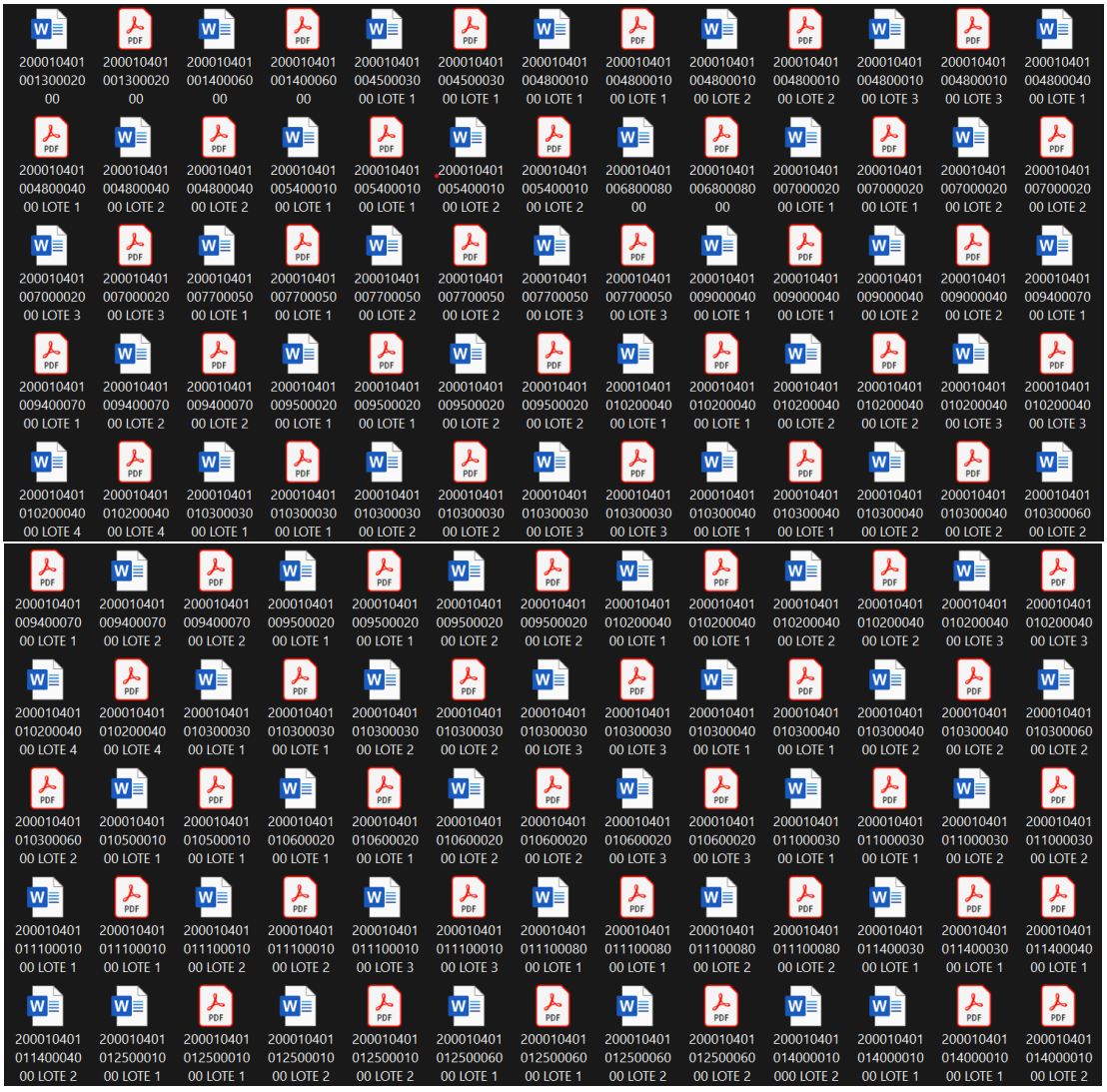
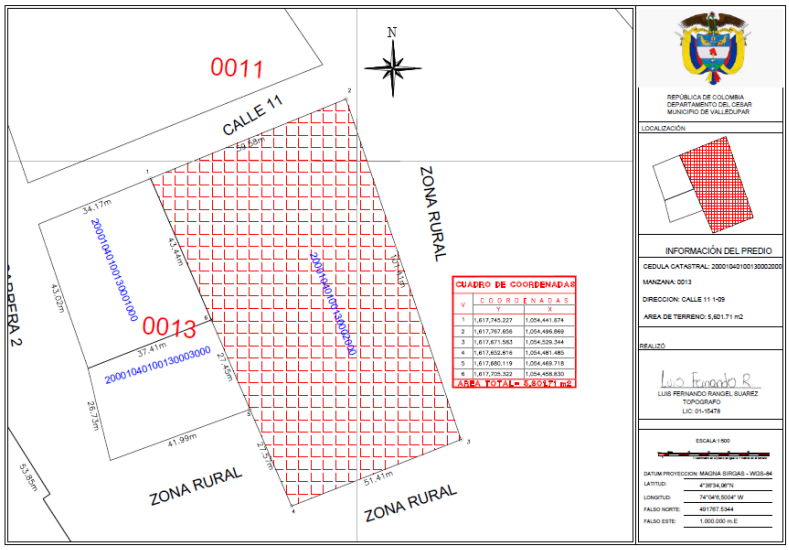
Superintendencia de Notariado y Registro

EVIDENCIAS MES DE SEPTIEMBRE DE 2024

MUNICIPIO DE VALLEDUPAR

1. Revision de 32 planos Topograficos de desenglobe del Corregimiento de Mariangola con su respectiva redaccion tecnica de linderos.





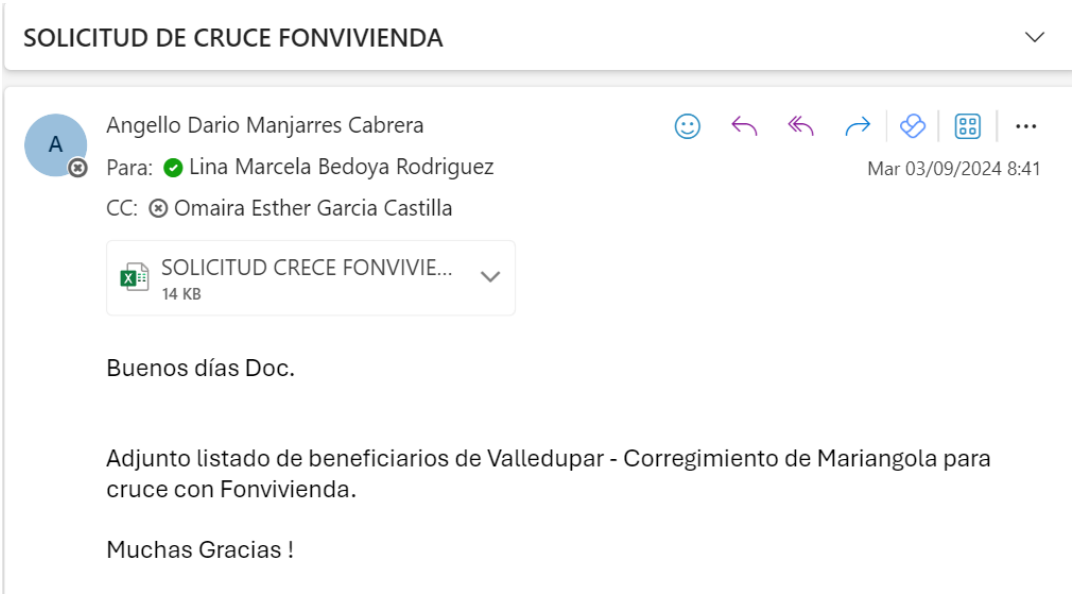
REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS

El bien inmueble identificado catastralmente con Número predial **20001040100130002000**, localizado en el casco urbano del Municipio de Valledupar – El Cesar, en la dirección: **CALLE 11 1 - 09** corregimiento de Mariangola el cual presenta los siguientes linderos referidos al sistema Magna Sirgas, con proyección cartográfica WGS-84 "Sistema de proyección Gauss Krueger origen central":

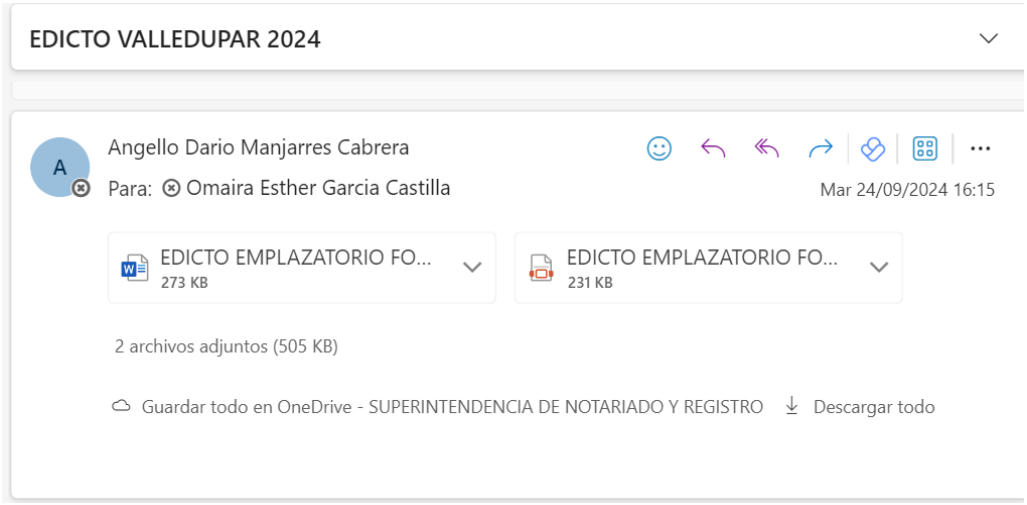
Sistema de Referencia
MAGNA SIRGAS
Origen Geográfico: **Centro**
Latitud: **4° 36' 34,96"**
Longitud: **74° 04' 6,5004"**
Falso Norte: **491767.5344**
Falso Este: **1.000.000**

POR EL NORTE
LINDERO 1= Inicia en el punto # 1 con coordenadas N=1617745.227m, E=1054441.674m, se sigue en línea recta en sentido occidente-oriente en distancia de 59.58m, hasta el punto # 2 con coordenadas N=1617767.656m, E= 1054495.869m, colindando con **LA CALLE 11**
POR EL ESTE
LINDERO 2= Inicia en el punto # 2 con coordenadas N=1617767.656, E=1054495.869m, se sigue en línea recta en sentido Norte-sur en distancia de 101.41M, hasta el punto # 3 con coordenadas N=1617671.583m, E=1054529.344m, colindando con colindando con **ZONA RURAL**
POR EL SUR
LINDERO 3= Inicia en el punto # 3 con coordenadas N=1617671.583m, E=1054529.344m, se sigue en línea recta en sentido oriente-occidente en distancia de 51.41m hasta el punto # 4 con coordenadas N=1617652.816m, E=1054481.485m, colindando con **ZONA RURAL**
POR EL OESTE
LINDERO 4= Inicia en el punto # 4 con coordenadas N=1617652.816m, E=1054481.485m, se sigue en línea recta en sentido sur-norte en distancia de 27.27m hasta el punto # 5 con coordenadas N=1617680.119m, E=1054469.718m, colindando con **ZONA RURAL**, continuando en el punto # 5 con coordenadas N=1617680.119m, E=1054469.718m, se sigue en línea recta en sentido sur-norte en distancia de 27.45m, hasta el punto #6 con coordenadas N=1617705.322m, E=1054458.830m, colindando con el predio identificado con el numero predial **20001040100130003000,** continuando en el punto #6 con coordenadas N=1617705.322m, E=1054458.830m se sigue en línea recta en sentido sur-norte en distancia 43.44m hasta el punto #1 de coordenadas N=1617745.227m, E=1054441.674m cerrando, colindando con el predio identificado con el numero predial **20001040100130001000**

2. Envio de solicitud de cruce con Fonvivienda de beneficiarios del Corregimiento de Mariangola, para determinar cuales cumplen con los requisitos para continuar con los tramites de titulacion.

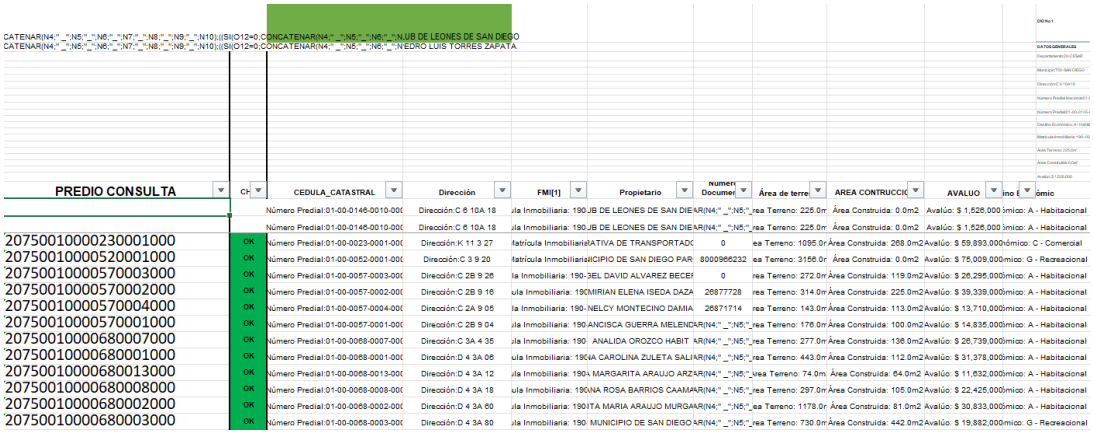


3. Apoyo en la proyeccion de edicto emplazatorio de **121** beneficiarios, el cual se envio a la coordinadora de la region y a su vez a la oficina juridica de FONVISOCIAL para su revision, firma y posterior publicacion.



MUNICIPIO DE SAN DIEGO

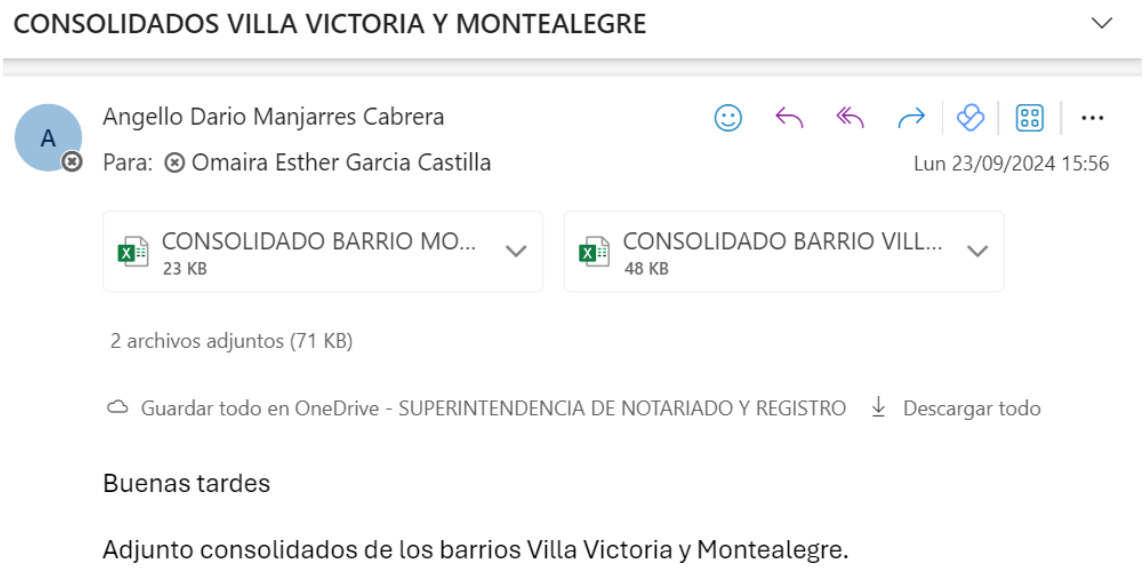
4. Apoyo en la elaboracion de filtros de R1 y R2 IGAC de **1200** predios, para determinar cuales cumplen con los requisitos y continuar con los tramites de titulacion.



PREDIO CONSULTA	CH	CEDULA_CATASTRAL	Dirección	FMI[1]	Propietario	Área de terre	AREA CONTRUCCI	AVALUO
		Número Predial:01-00-0146-0010-000	Dirección:C 6 10A 18	la Inmobiliaria: 190	JB DE LEONES DE SAN DIEA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 225.0m	Área Construida: 0.0m2	Avalúo: $ 1,626,000
		Número Predial:01-00-0146-0010-000	Dirección:C 6 10A 18	la Inmobiliaria: 190	JB DE LEONES DE SAN DIEA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 225.0m	Área Construida: 0.0m2	Avalúo: $ 1,626,000
20750010000230001000	OK	Número Predial:01-00-0023-0001-000	Dirección:K 11 3 27	/matrícula Inmobiliaria	ATIVA DE TRANSPORTADO	0	ea Terreno: 1095.0r	Área Construida: 268.0m2	Avalúo: $ 59,893,000
20750010000520001000	OK	Número Predial:01-00-0052-0001-000	Dirección:C 3 9 20	/matrícula Inmobiliaria	CIPIO DE SAN DIEGO PAR	8000966232	ea Terreno: 3166.0r	Área Construida: 0.0m2	Avalúo: $ 75,009,000
20750010000570003000	OK	Número Predial:01-00-0057-0003-000	Dirección:C 2B 9 26	la Inmobiliaria: 190	-3EL DAVID ALVAREZ BECE	0	rea Terreno: 272.0m	Área Construida: 119.0m2	Avalúo: $ 26,295,000
20750010000570002000	OK	Número Predial:01-00-0057-0002-000	Dirección:C 2B 9 16	ula Inmobiliaria: 190	MIRIAN ELENA ISEDA DAZA	26877728	rea Terreno: 314.0m	Área Construida: 225.0m2	Avalúo: $ 39,339,000
20750010000570004000	OK	Número Predial:01-00-0057-0004-000	Dirección:C 2A 9 05	la Inmobiliaria: 190	-NELCY MONTECINO DAMIA	26871714	rea Terreno: 143.0m	Área Construida: 113.0m2	Avalúo: $ 13,710,000
20750010000570001000	OK	Número Predial:01-00-0057-0001-000	Dirección:C 2B 9 04	la Inmobiliaria: 190	ANCISCA GUERRA MELENDA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 176.0m	Área Construida: 100.0m2	Avalúo: $ 14,835,000
20750010000680007000	OK	Número Predial:01-00-0068-0007-000	Dirección:C 3A 4 35	la Inmobiliaria: 190	ANALIDA OROZCO HABIT	AR(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 277.0m	Área Construida: 136.0m2	Avalúo: $ 26,739,000
20750010000680001000	OK	Número Predial:01-00-0068-0001-000	Dirección:D 4 3A 06	la Inmobiliaria: 190	A CAROLINA ZULETA SALIA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 443.0m	Área Construida: 112.0m2	Avalúo: $ 31,378,000
20750010000680013000	OK	Número Predial:01-00-0068-0013-000	Dirección:D 4 3A 12	la Inmobiliaria: 190	A MARGARITA ARAUJO ARZA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 74.0m	Área Construida: 64.0m2	Avalúo: $ 11,632,000
20750010000680008000	OK	Número Predial:01-00-0068-0008-000	Dirección:D 4 3A 18	la Inmobiliaria: 190	NA ROSA BARRIOS CAAMA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 297.0m	Área Construida: 105.0m2	Avalúo: $ 22,425,000
20750010000680002000	OK	Número Predial:01-00-0068-0002-000	Dirección:D 4 3A 60	la Inmobiliaria: 190	ITA MARIA ARAUJO MURGA	R(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 1178.0r	Área Construida: 81.0m2	Avalúo: $ 30,833,000
20750010000680003000	OK	Número Predial:01-00-0068-0003-000	Dirección:D 4 3A 80	la Inmobiliaria: 190	MUNICIPIO DE SAN DIEGO	AR(N4:" _":N5:"_	rea Terreno: 730.0m	Área Construida: 442.0m2	Avalúo: $ 19,882,000

MUNICIPIO DE AGUACHICA

5. Apoyo en la consolidacion, actualizacion y cruce de los beneficiarios de los barrios Villa Victoria y Montealegre, para continuar con el proceso de publicacion de edicto emplazatorio y proyeccion de resoluciones de cesion.



DILIGENCIA DE NOTIFICACION

A

Angello Dario Manjarres Cabrera

Para: Omaira Esther Garcia Castilla

Jue 26/09/2024 1:06

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓ...
4 MB

Buenas noches

Adjunto notificación y ejecutoria de las resoluciones de Aguachica.

Responder Reenviar

	BARRIO	ADO CRUC	LUGAR DE EXPEDICIO	ESTADO CIV	TELEFONO	NUMERO DE PERSONAS QUE COMPONEN EL NUCLEO FAMIL	SEXO (MASCULINO O FEMENI	CALIDAD DEL BENEFICIAR
NZ-A LOTE-1	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3104840426	2	F	N/R
NZ-A LOTE-2	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3207127808	2	F	DESPLAZADA
NZ-A LOTE-3	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	UNION LIBRE	3172234761	2	F	N/R
NZ-A LOTE-4	MONTEALEGRE	HABILITADO	Caucasia	UNION LIBRE	3226496877-3143304470	2	F	N/R
NZ-A LOTE-5	MONTEALEGRE	HABILITADO	Bucaramanga	SOLTERA	3177492317	1	F	N/R
NZ-A LOTE-6	MONTEALEGRE	FOLIO_196-7737	Gamarra	UNION LIBRE	3176637257	2	M	N/R
NZ-A LOTE-7	MONTEALEGRE	HABILITADO	Rio de Oro	UNION LIBRE	3124143971	1	M	N/R
NZ-A LOTE-8	MONTEALEGRE	HABILITADO	Becerril	UNION LIBRE	3226435070	2	M	N/R
NZ-A LOTE-9	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3205957075	1	F	N/R
NZ-B LOTE-1	MONTEALEGRE		Aguachica	SOLTERA	3169153201	3	F	N/R
NZ-B LOTE-3	MONTEALEGRE		Pelaya	SOLTERA	3106451383	3	F	DESPLAZADO
NZ-B LOTE-4	MONTEALEGRE		Aguachica	CASADO	3158229568	1	M	N/R
NZ-B LOTE-5	MONTEALEGRE	HABILITADO	Valledupar	SOLTERO	3102506540	1	M	DESPLAZADO
NZ-B LOTE-6	MONTEALEGRE	HABILITADO	Rio de Oro	SOLTERA	3215752865	4	F	N/R
NZ-B LOTE-7	MONTEALEGRE	HABILITADO	Rio de Oro	SOLTERA	3204685231	1	F	DESPLAZADA
NZ-B LOTE-8	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERO	3152760196	1	F	N/R
NZ-B LOTE-9B	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	UNION LIBRE	3505716915	4	F	N/R
NZ-B LOTE-9	MONTEALEGRE	HABILITADO	Arenal	SOLTERO	3232251342	1	M	N/R
NZ-B LOTE-10	MONTEALEGRE	HABILITADO	Barranquilla	UNION LIBRE	3117741405	3	M	DESPLAZADO
NZ-B LOTE-11	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3127727992	3	F	N/R
NZ-B LOTE-12	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3003727867	2	F	N/R
NZ-B LOTE-13	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3108116791	1	F	N/R
NZ-B LOTE-14	MONTEALEGRE		Aguachica	SOLTERA	3124382160	1	F	N/R
NZ-B LOTE-15	MONTEALEGRE		Aguachica	CASADA	3186198252	2	F	N/R
NZ-B LOTE-16	MONTEALEGRE		Valledupar	CASADA	3158938007	2	F	N/R
NZ-B LOTE-17	MONTEALEGRE		Puerto Berrio	UNION LIBRE	3128841442	1	M	N/R
NZ-B LOTE-18	MONTEALEGRE		La Gloria	SOLTERA	3154753744	2	F	DESPLAZADO
NZ-C LOTE-1	MONTEALEGRE	HABILITADO	Morales	UNION LIBRE	3223337903	4	F	N/R
NZ-C LOTE-2	MONTEALEGRE	HABILITADO	La Apartada	UNION LIBRE	3213161690	2	M	N/R
NZ-C LOTE-4	MONTEALEGRE	HABILITADO	El Banco	SOLTERA	3226539803	3	F	N/R
NZ-C LOTE-3	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	UNION LIBRE	3209122239 - 312228442	3	M	DESPLAZADO
NZ-C LOTE-5	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3134375690	1	F	N/R
NZ-C LOTE-5	MONTEALEGRE	HABILITADO	Aguachica	SOLTERA	3115377996	3	F	N/R
NZ-C LOTE-6	MONTEALEGRE	HABILITADO	Ocaña	CASADA	3183807067	1	F	N/R
NZ-C LOTE-7	MONTEALEGRE	HABILITADO	Santa Rosa del Sur	SOLTERA	3126870242	2	F	N/R

Firma Supervisor
LINA MARCELA BEDOYA RODRIGUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 19

Firma Contratista
ANGELLO MANJARRES CABRERA
Cedula de Ciudadanía No. 1003316836 de Valledupar